

## CJENIK DODATNIH USLUGA

Red.br.	VRSTA USLUGE	JM	CIJENA (EUR)	CIJENA (HRK)	PDV (25%)
1.	Fotokopiranje A4	kom	0,10 €	0,75 kn	+PDV
2.	Usluga obračuna režijskih troškova (zajednička kotlovnica i sl.), naknade po ugovoru o djelu (čistačica, naknada predstavnika)	kom	6,00 €	45,21 kn	+PDV
3.	Izrada zapisnika na zahtjev	kom	7,00 €	52,74 kn	+PDV
4.	Izrada odluka i pisanje dopisa na zahtjev	kom	7,00 €	52,74 kn	+PDV
5.	Pismo namjere	kom	13,00 €	97,95 kn	+PDV
6.	Slanje obične pošte	kom	0,70 €	5,27 kn	+PDV
7.	Slanje preporučene pošte s povratnicom	kom	2,60 €	19,59 kn	+PDV
8.	Sastav ugovora o najmu i kupoprodaji zajedničkih dijelova nekretnine	kom	Do 3% vrijednosti ugovora, min. 27,00 €	min. 203,43 kn	+PDV
9.	Izrada ugovora o djelu	kom	14,00 €	105,48 kn	+PDV
10.	Provođenje postupaka prijave zgrada na natječaj za energetska obnova	kom	1.000,00 €	7.534,50 kn	+PDV
11.	Naknada za ostvarene izvanredne prihode (reklame, koncesije, spomenička renta, sredstva Ministarstva kulture i medija i sl.)		Do 5% od ostvarenog izvanrednog prihoda		+PDV
12.	Povezivanje KPU i ZK sukladno zakonu	m2	1,50 €	11,30 kn	+PDV
13.	Upis građevinske i uporabne dozvole u zemljišnu knjigu (tzv. pozitivna zabilježba)	kom	30,00 €	226,04 kn	+PDV
14.	Pojedinačni ispravni postupak (po etažnoj jedinici)	kom	80,00 €	602,76 kn	+PDV
15.	Provođenje jednostavnih postupaka nabave za robe i usluge (energetski certifikati i sl.), odnosno radove, temeljem narudžbenice		100,00 €	753,45 kn	+PDV

16.	Provođenje jednostavnih postupaka nabave za robe i usluge (projektna dokumentacija, stručni nadzor i sl.), odnosno radove, pozivom na dostavu ponuda		Do 0,5% od vrijednosti nabave, min. 200,00 €	min. 1.506,90 kn	+PDV
17.	Provođenje jednostavnih postupaka nabave za robe i usluge, odnosno radove, temeljem javne objave		0,5% od vrijednosti nabave, max. 1.000,00 €	max. 7.534,50 kn	+PDV
18.	Postupak istraživanja arhive stambenih zgrada za potrebe dostave isprava iz ranijih razdoblja (nakon dostave financijskih izvještaja zgrade), na zahtjev	sat	10,00 €	75,34 kn	+PDV
19.	Izrada kućnog reda - A2 format na tvrdoj podlozi ili okviru	kom	25,00 €	188,36 kn	+PDV
20.	Izdavanje uporabne i građevinske dozvole	kom	13,00 €	97,95 kn	+PDV
21.	Izdavanje brisovnice	kom	30,00 €	226,04 kn	+PDV
22.	Vođenje i administracije izvanrednih poslova upravljanja (ishođenje kredita i sl., osim za potrebe energetske obnove)	kpl	Do 2% vrijednosti posla, min. 27,00 €, odnosno, max. 270,00 €	min. 203,43 kn odnosno, max. 2.034,32 kn	+PDV
23.	Izlazak ovlaštenog inženjera građevinarstva po pozivu	kom	35,00 €	263,71 kn	+PDV
24.	Nalaz i mišljenje ovlaštenog inženjera građevinarstva	kom	min. 70,00 € (ovisno o složenosti posla)	min. 527,42 kn	+PDV

U Čakovcu, 01. lipnja 2023. godine

GP STANORAD d.o.o.  
*direktor*  
 Marko Tomašić, dipl.ing.građ.



**NAPOMENA:** Prilikom preračunavanja kunskog iznosa u eure korišten je fiksni tečaj konverzije koji iznosi: 1,00 EUR = 7,53450 HRK