



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
JASENKA CRNČEC
ČAKOVEC, I. G. Kovačića 6,

OTPRAVAK
Posl.broj:OU-21/14-3.

U Čakovcu, 27.(dvadeset sedmi) veljače 2014.(dvije tisuće četrnaeste) godine

Ja, javni bilježnik Jasenka Crnčec iz Čakovca, I. G. Kovačića 6, sudjelovala sam danas u svojem uredu, temeljem odredbe članka 2. Zakona, o javnom bilježništvu, u sastavljanju POTPUNOG TEKSTA IZJAVE trgovačkog društva GP STANORAD društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje poslova upravljanja nekretninama, sa sjedištem u Čakovcu, Vladimira Nazora 14, upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Varaždinu u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 070048293, OIB 28410884585, u nazočnosti:

GRAD ČAKOVEC zastupan po gradonačelniku STJEPANU KOVAČU, rođen 09. (deveti) veljače 1976. (tisuću devetsto sedamdeset šeste) godine, OIB 30037479553, Čakovec, Slavka Kolara 15, meni osobno poznat kao i njegovo svojstvo gradonačelnika Grada Čakovca.

Utvrдила sam da je stranka sposobna i ovlaštena za poduzimanje i sklapanje ovog posla, objasnila sam istoj smisao i posljedice posla i uvjerila se u njenu pravu i ozbiljnu volju.

Nakon toga sam u nazočnosti stranke sastavila:

POTPUNI TEKST IZJAVE

Društvo "GP STANORAD" d.o.o. upisano je u registar Trgovačkog suda u Varaždinu dana 10.12.1997. (slovima: desetog prosinca tisućudevetstodevedesetsedme) godine, temeljem rješenja broj Tt-97/600-2, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 070048293.

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Grad Čakovec, kao jedini član društva, mijenja ovom Izjavom Izjavu o osnivanju od 04.12.1997. (slovima: četvrtog prosinca tisućudevetstodevedesetsedme) godine, te se ovom Izjavom uređuje:

- tvrtka i sjedište društva,
- predmet poslovanja Društva,
- ukupni iznos temeljnog kapitala, te iznos svakog pojedinačnog uloga osnivača,
- poslovni udjeli i knjiga poslovnih udjela,
- organi Društva,
- izmjena društvenog ugovora,
- vrijeme trajanja i prestanka Društva, i
- završne odredbe.

II. TVRTKA I SJEDIŠTE DRUŠTVA

Članak 2.

Društvo će poslovati pod slijedećom tvrtkom: "GP STANORAD" društvo s ograničenom odgovornošću za obavljanje poslova upravljanja nekretninama.

Društvo će u prometu koristiti i skraćenu tvrtku koja glasi:---
 "GP STANORAD" d.o.o.-----

Članak 3.-----

Sjedište Društva je: Čakovec, V. Nazora 14.-----

Članak 4.-----

Društvo će u svom poslovanju upotrebljavati pečat, koji sadrži naziv i sjedište Društva.-----

Uprava Društva propisuje oblik, veličinu, broj i način uporabe pečata.-----

III. PREDMET POSLOVANJA DRUŠTVA-----

Članak 5.-----

Predmet poslovanja Društva čine slijedeće djelatnosti:-----

- 70 Poslovanje nekretninama-----
- 74.7 Čišćenje svih vrsta objekata-----
- 74.8 Raznovrsne poslovanje djelatnosti, d.n.-----
- * Kupnja i prodaja robe-----
- * Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu-----
- * Građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem-----
- * Knjigovodstveni i računovodstveni poslovi-----
- * Upravljanje kotlovnica-----
- * Opskrba toplinskom energijom-----
- * Uređenje i održavanje cesta i prometnica, zelenih površina i prometne signalizacije, pauk služba, promet u mirovanju, te uređenje, održavanje i naplata parkirališta-----
- * Građevinsko vještačenje-----
- * Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane-----
- * Pripremanje i usluživanje pića i napitaka-----
- * Pružanje usluga smještaja-----
- * Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)-----
- * Kontrola dimnjaka i dimovodnih instalacija-----
- * Djelatnost kupca toplinske energije.-----

Članak 6.-----

Osim djelatnosti iz prethodnog članka Društvo može obavljati i druge djelatnosti koje služe obavljanju naprijed navedenih djelatnosti, ako se one u manjem ili uobičajenom opsegu obavljaju uz navedene djelatnosti.-----

Registrirane djelatnosti Društvo može obavljati i u podružnicama.-----

Članak 7.-----

Društvo može osnivati podružnice, osnivati druga društva, kupovati, držati i prodavati dionice, odnosno udjele u takvim društvima, te putem sporazuma s drugim društvima osnivati, pristupati i izlaziti iz svakovrsnih gospodarstvenih interesnih udruženja.-----

Odluke o osnivanju odnosno poduzimanju radnji iz st.1. ovog članka, donosi Uprava Društva sukladno pozitivnim propisima Republike Hrvatske.-----

IV. IZNOS TEMELJNOG KAPITALA-----

Članak 8.-----

Temeljni kapital Društva iznosi 20.000,00 kn (slovima: dvadeset tisuća kuna) , sastoji se od 1 (slovima: jednog) temeljnog uloga i uplaćen je u cijelosti u novcu.-----

Članak 9.-----

Temeljni ulog člana Društva u smislu članka 8. (slovima: osmog) ove Izjave predstavlja visinu njegovoga poslovnog udjela u Društvu.---

Član Društva slobodno raspolaže svojim poslovnim udjelom u Društvu ili dijelom tog udjela.-----

V. POSLOVNI UDJELI I KNJIGA POSLOVNIH UDJELA-----

Članak 10.-----

Uprava Društva dužna je voditi knjigu poslovnih udjela.-----
Knjiga poslovnih udjela vodi se na način propisan Zakonom.-----

Članak 11.-----

U odnosu na Društvo član Društva je onaj tko je upisan u knjizi poslovnih udjela.-----

Članak 12.-----

Član Društva slobodno raspolaže svojim poslovnim udjelom u Društvu ili djelom tog udjela.-----

VI. ORGANI DRUŠTVA-----

Članak 13.-----

Organi društva su skupština, nadzorni odbor i uprava.-----

a) SKUPŠTINA-----

Članak 14.-----

Skupštinu Društva čini član Društva (Osnivač).-----

Članak 15.-----

Skupština Društva odlučuje o:-----

- financijskim izvješćima društva, upotrebi dobitka i pokrivanju gubitka,-----
- zahtjevu za uplatu temeljnog uloga,-----
- imenovanju i opozivu članova uprave,-----
- podjeli i povlačenju poslovnih udjela,-----
- davanju prokure,-----
- mjerama za ispitivanje i nadzor za vođenje poslova,-----
- izmjeni Izjave,-----
- postavljanju zahtjeva za naknadu štete koje Društvo može imati protiv člana uprave,-----
- i o drugim pitanjima iz nadležnosti skupštine.-----

Članak 16.-----

Skupštinu Društva saziva Uprava.-----

Skupština društva se saziva u sjedištu Društva.-----

Skupština se mora sazvati najmanje jednom godišnje, te uvijek kada to zahtijevaju interesi Društva, a bez odgađanja kada se uoči da je Društvo izgubilo polovinu temeljnog kapitala.-----

 Skupština Društva se saziva na način da se članu Društva (Osnivaču), uputi poziv o vremenu održavanja Skupštine preporučenim pismom. Od dana kad je poziv predan pošti i dana održavanja Skupštine mora proći najmanje 14 (slovim: četrnaest) dana. U pozivu mora biti naznačen dnevni red Skupštine kao i prijedlog odluka.-----

Skupštini Društva prisustvuje i predsjedava predsjednik Nadzornog odbora Društva, odnosno osoba koju odredi Nadzorni odbor.---

Članak 17.-----

Odluke donosene na skupštini moraju se bez odgađanja unijeti u posebnu knjigu odluka.-----

b) NADZORNI ODBOR-----

Članak 18.-----

Društvo ima Nadzorni odbor koji se sastoji od 5 (slovima: pet) članova.

Skupština može u svako doba opozvati člana ili članove Nadzornog odbora Društva i zamijeniti ih drugim osobama, ako ocijeni da za to postoje opravdani razlozi.-----

Članak 19.-----

Na konstatirajućoj sjednici Nadzornog odbora članovi između sebe biraju predsjednika. Skupština društva može predlagati kandidata za predsjednika Nadzornog odbora Društva.-----

Članak 20.-----

Nadzorni odbor obavlja poglavito ove poslove:-----

1. Nadzire vođenje poslova Društva,-----
2. Sklapa ugovor o međusobnim pravima, obvezama, ovlaštenjima odgovornostima te plaći s Upravom Društva,-----
3. Obavlja i druge poslove u vršenju svoje dužnosti.-----

Članak 21.-----

Nadzorni odbor svoje odluke donosi na sjednicama. Odluke donosi većinom glasova ukupnog broja članova Nadzornog odbora.-----

Članak 22.-----

Nadzorni odbor može sazvati Skupštinu Društva. On to mora učiniti kada je to potrebno radi dobrobiti Društva.-----

c) UPRAVA-----

Članak 23.-----

Uprava se sastoji od jednog člana-direktora.-----

Člana Uprave imenuje Skupština Društva na vrijeme od 4 (četiri) godine, s tim što član Uprave može biti ponovno imenovan.-----

Uprava vodi poslove Društva na vlastitu odgovornost.-----

Članak 24.-----

Društvo zastupa uprava.-----

Uprava Društva ovlaštena je dati prokuru jednoj ili više osoba.-----

Članak 25.-----

Uprava Društva odgovara za uredno vođenje poslovnih knjiga.-----

Uprava odgovara za izradu finansijskih izvješća Društva. Ona je dužna izraditi finansijska izvješća i izvješće o stanju Društva i bez odgađanja dostaviti ih skupštini društva.-----

VII. IZMJENA IZJAVE -----

Članak 26. -----

Ova Izjava može se izmijeniti i dopuniti samo u izjavi datoj kod javnog bilježnika.-----

VIII. VRIJEME TRAJANJA I PRESTANAK DRUŠTVA-----

Članak 27. -----

Društvo se osniva na neodređeno vrijeme.-----

Članak 28. -----

Razlozi za prestanak Društva jesu:-----

- odluka člana Društva,-----
- pripajanje Društva drugome društvu i spajanje s drugim društvom,-----
- pravomoćna odluka suda kojom se utvrđuje da je upis Društva u sudski registar bio nezakonit,-----
- provođenje stečajnog postupka,-----
- odluka registarskog suda o brisanju iz trgovačkog registra, ako Društvo nema imovine,-----
- ukidanje Društva.-----

Članak 29. -----

Odluka o prestanku Društva donosi se u obliku javnobilježničke isprave.-----

IX. ZAVRŠNE ODREDBE-----

Članak 30. -----

U znak pristanka na prava i obveze iz ove Izjave član Društva istu potpisuje.-----

Ovaj je javnobilježnički akt pročitan i protumačen stranci.-----

Pri sačinjenju akta izdani su otpravci za d.o.o. i nadležni Trgovački sud.-----

Stranka potpisuje ovaj javnobilježnički akt, te istovremeno izjavljuje da joj je akt pročitan i protumačen i da odgovara njezinoj pravoj i ozbiljnoj volji.-----

Javnobilježnička pristojba naplaćena je po Tbr. 3. ZJP u iznosu od 40,00 kuna. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 26. PPJT u iznosu od 160,00 kuna, trošak uveza po čl. 37. PPJT u iznosu od 5,00 kuna + 25 % PDV.-----

U Čakovcu, 27. (dvadeset sedmi) veljače 2014. (dvije tisuće četrnaeste) godine-----

Član Društva:
GRAD ČAKOVEC

zastupan po gradonačelniku Stjepanu Kovaču
Stjepan Kovač v.r.

M.P.

JAVNI BILJEŽNIK
JASENKA CRNČEC
Jasenska Crnčec v.r.

Ja, javni bilježnik, JASENKA CRNČEC, Čakovec, I.G.Kovačića 6

potvrđujem da sam ovaj otpravak usporedila
s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima
i utvrdila da je doslovno podudaran s izvornikom.

Ovaj je 1. otpravak sastavljen za:
GP STANORAD d.o.o., Čakovec.

Stranka je svaku stranu izvornika
vlastoručno potpisala.

Ovaj otpravak u pravnom prometu
u cijelosti zamjenjuje izvornik.

Posl.broj:OU-21/14-3.
U Čakovcu, 27.02.2014.

