



Stambena zgrada

Vladimira Nazora 26 Čakovec

Osnovni podaci o zgradi:

Godina izgradnje:	1956. g.
Ukupna bruto građevinska površina:	622,70 m ²
Stambena neto površina:	319,32 m ²
Broj stambenih jedinica:	4
Broj ulaza:	1
Visina zgrade:	podrum + prizemlje + 2 kata
Lift:	NE
Krov:	kosi - mineralna vuna 16 cm - pokrov crijep

Fasada: Armirani beton, opeka 38 cm i EPS 12 cm

Stolarija: Drveni i PVC prozori i vrata s IZO

Grijanje: Etažno, prirodni plin

Što: **Potpuna energetska i građevinska obnova**

Kad: od 23.11.2015. do 31.3.2016.

Tko: "HIDRO-MONT visinski radovi" d.o.o.

Koliko: Ukupna investicija obnove **483.919,12 kn.**

Kako: Glavni projekt energetske obnove financiran bespovratnim sredstvima FZOEU, te obnova uz poticaj Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost u iznosu 40%, vlastitih sredstava i kredita PBZ u iznosu od 60%.

Financijska konstrukcija: vlastita sredstva i

- **278.208,82 kn.** kredit na rok od 12 g. uz povećanje pričuve od 8,57 kn/m² i ukupnom visinom pričuve **11,18 kn/m²**
- **225.948,05 kn.** sufinanciranih sredstava i to
 - **205.710,30 kn.** obnova sufinancirana FZOEU
 - **20.237,75 kn.** financiran GP obnove FZOEU

Rezultat: Energetski razred nakon obnove **C**: $Q_{H,nd,ref} = 74,75 \text{ kWh/m}^2 \text{ a}$ (početni razred **E**: $Q_{H,nd,ref} = 197,55 \text{ kWh/m}^2 \text{ a}$)